

Số: /BC-UBND

Tân Lợi, ngày tháng 7 năm 2026

BÁO CÁO

Về việc không trình thông qua Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030, dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2027; điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Tân Lợi huyện Đồng Phú cũ (nay là xã Tân Lợi, thành phố Đồng Nai)

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 24/2025/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh ban hành quy định nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách địa phương giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Nghị quyết số 48/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh cho ý kiến về dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 25 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân xã Tân Lợi cho ý kiến về dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030;

Căn cứ Công văn số 3218/STC-ĐT ngày 26 tháng 6 năm 2026 của Sở Tài chính về việc thông báo mức vốn đầu tư công dự kiến nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2026-2030;

Trên cơ sở báo cáo đề xuất của Phòng Kinh tế; UBND xã báo cáo về các nội dung đăng ký trình thông qua kỳ họp HĐND xã – kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 như sau:

Ngày 03/6/2026, UBND xã có Tờ trình số 84/TTr-UBND về việc đăng ký nội dung thông qua kỳ họp HĐND xã khóa XIII nhiệm kỳ 2026-2031 (*kỳ họp thường lệ giữa năm 2026*); trong đó có nội dung:

(1) Tờ trình và dự thảo nghị quyết kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026-2030.

(2) Tờ trình và dự thảo nghị quyết cho ý kiến kế hoạch đầu tư công năm 2027 xã Tân Lợi.

(3) Tờ trình và dự thảo Nghị quyết điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước (*nay là xã Tân Lợi, thành phố Đồng Nai*).

Căn cứ nội dung đã đăng ký, UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế triển khai, tổ chức thực hiện; tuy nhiên đến nay, các nội dung đã đăng ký nêu trên chưa có đầy đủ cơ sở để trình thông qua; UBND xã báo cáo cụ thể như sau:

1. Đối với nội dung trình thông qua kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 và dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2027.

- Ngày 26/6/2026, Sở Tài chính có Công văn số 3218/STC-ĐT về việc thông báo mức vốn đầu tư công dự kiến nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2026-2030:

+ Tổng vốn dự kiến giai đoạn 2026-2030 đối với xã Tân Lợi: **368,413 tỷ đồng** (*vốn ngân sách tập trung: 241,108 tỷ đồng; vốn xổ số kiến thiết: 127,305 tỷ đồng*).

+ Nguyên tắc bố trí vốn: Không dàn trải, giảm số lượng dự án tối thiểu 30% so với giai đoạn 2021-2025, ưu tiên bố trí dự án có ý nghĩa quan trọng phát triển kinh tế – xã hội của địa phương; bảo đảm bố trí đủ vốn ngân sách địa phương tham gia các chương trình mục tiêu quốc gia.

+ Khi xây dựng kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2026-2030, các địa phương lưu ý: Đối với các dự án chuẩn bị đầu tư giai đoạn 2021-2025 nhưng chưa khởi công thì rà soát, kiên quyết loại bỏ dự án kém hiệu quả, dự án chưa cần thiết, cấp bách, các dự án không còn khả thi, không có khả năng hoàn thành; đối với xây dựng trụ sở: Quán triệt chỉ đạo của Ban Chấp hành Trung ương tại Kết luận số 18-KL/TW¹.

- Ngày 02/7/2026, Sở Tài chính có Công văn số 3621/STC-ĐT về việc hướng dẫn thực hiện đánh giá kế hoạch đầu tư công năm 2026 và xây dựng kế hoạch đầu tư công năm 2027; theo đó: Lập kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách nhà nước năm 2027 phải phù hợp với kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân

¹ Kết luận số 18-KL/TW: “Trong điều kiện ngân sách còn khó khăn, tận dụng tối đa công năng sử dụng các trụ sở làm việc hiện có; hạn chế tối đa việc xây dựng trụ sở, trung tâm hành chính mới tại các địa phương, đơn vị; các Sở ngành, địa phương và các đơn vị chủ đầu tư chịu trách nhiệm về sự cần thiết khi đề xuất, quyết định, bảo đảm hiệu quả sử dụng ngân sách nhà nước, không để ảnh hưởng đến các mục tiêu quan trọng khác, chống lãng phí, tiêu cực”

sách nhà nước giai đoạn 2026 – 2030; mức vốn ngân sách nhà nước theo từng nguồn vốn dự kiến bố trí cho dự án không vượt quá số vốn trong tổng mức đầu tư của dự án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt trừ đi lũy kế vốn đã giải ngân (bao gồm giải ngân kế hoạch hằng năm và giải ngân kế hoạch vốn được kéo dài thời kỳ thực hiện và giải ngân sang năm sau), số vốn kế hoạch năm 2025 được cấp có thẩm quyền quyết định kéo dài thời gian thực hiện và giải ngân sang năm 2026 và số vốn đã giao trong năm 2026 của dự án.

2. Đối với nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước (nay là xã Tân Lợi, thành phố Đồng Nai).

- Ngày 16/6/2026, UBND xã có Tờ trình số 88/TTr-UBND đề xuất chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước (nay là xã Tân Lợi, thành phố Đồng Nai); Ban Thường vụ Đảng ủy thống nhất chủ trương tại Thông báo số 503-TB/ĐU ngày 26/6/2026.

- Ngày 25/6/2026 UBND xã ban hành Thông báo số 481/TB-UBND triển khai lấy ý kiến đối với hồ sơ điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước (nay là xã Tân Lợi, thành phố Đồng Nai); khu vực điều chỉnh: Khu vực tuyến đường từ Trung tâm hành chính xã đi đến đường ĐT753 thuộc địa bàn ấp Đồng Bia cũ (nay là ấp Trảng Tranh) và ấp Thạch Màng, xã Tân Lợi, thành phố Đồng Nai. Toàn tuyến dự án có 99 công trình nhà ở, vật kiến trúc bị ảnh hưởng. Đoạn tuyến dự kiến điều chỉnh có: 66 công trình nhà ở, vật kiến trúc, trong đó: Có 19 công trình bị ảnh hưởng trên 50%, 43 công trình ảnh hưởng một phần (có 10 công trình tiếp giáp đường lộ giới theo quy hoạch chi tiết 1/500 khu Trung tâm hành chính xã đã phê duyệt 13m) và 04 công trình trong hành lang suối.

- Kết quả tổ chức lấy ý kiến lần 1: Ngày 29/6/2026, Phòng Kinh tế đã phối hợp với Ban điều hành ấp Đồng Bia cũ (nay là ấp Trảng Tranh) tổ chức lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng trực tiếp đối với vị trí dự kiến điều chỉnh dự án Mở rộng đường từ Trung tâm hành chính xã đi đến đường ĐT753 (từ Km00+000 đến Km02+300) nhằm làm cơ sở tham mưu UBND xã xem xét việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước (nay là xã Tân Lợi, thành phố Đồng Nai). Quá trình lấy ý kiến, cơ quan chuyên môn triển khai tuyên truyền, giải thích về chủ trương vận động người dân hiến đất, cây trồng, cùng nhà nước thực thực hiện dự án.

+ Tổng số phiếu phát lấy ý kiến trực tiếp các hộ dân trong phạm vi ảnh hưởng bởi dự án được phê duyệt (đoạn tuyến dự kiến điều chỉnh): 55/55 phiếu.

+ Số phiếu đồng ý hướng tuyến điều chỉnh so với hồ sơ dự án đã phê duyệt: 26/55 phiếu, đạt 47,27%.

+ Số phiếu không đồng ý điều chỉnh hướng tuyến so với hồ sơ dự án đã được phê duyệt: 29/55 phiếu, đạt 52,73%.

3. Nhận xét, kiến nghị

3.1. Đối với nội dung trình thông qua kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 và dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2027

Hiện nay, Hội đồng nhân dân thành phố chưa ban hành nghị quyết về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030; do đó, chưa có đủ căn cứ để UBND xã trình thông qua Hội đồng nhân dân xã quyết định về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 (*trong đó có danh mục dự kiến đầu tư công năm 2027*).

UBND xã báo cáo Thường trực HĐND xã tạm thời chưa trình thông qua nội dung về “**Kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2026-2030 và danh mục dự kiến đầu tư công năm 2027**” tại kỳ họp thường lệ giữa năm 2026. Sau khi có Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030, UBND xã sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn kịp thời tham mưu trình thông qua Hội đồng nhân dân xã tại kỳ họp gần nhất theo quy định tại Điều 59 Luật Đầu tư công năm 2024².

3.2. Đối với nội dung điều chỉnh cục bộ Quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước (*nay là xã Tân Lợi, thành phố Đồng Nai*).

Qua kết quả lấy ý kiến người dân lần 1 cho thấy người dân chưa đồng thuận cao về việc điều chỉnh hướng tuyến để cập nhật trong điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú (*nay là xã Tân Lợi, thành phố Đồng Nai*). Mặt khác, ngày 29/6/2026, UBND thành phố Đồng Nai ban hành Quyết định số 30/2026/QĐ-UBND về quy định trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn thành phố Đồng Nai. Theo quy định tại khoản 1 và khoản 4 Điều 6 Quyết định số 30/2026/QĐ-UBND thì Ủy ban nhân dân cấp xã phải lấy ý kiến Sở Xây dựng trước khi thẩm định và phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch.

Để đảm bảo việc điều chỉnh quy hoạch được sự đồng thuận cao trong Nhân dân, nhất là các trường hợp bị ảnh hưởng bởi dự án khi điều chỉnh; UBND xã sẽ tiếp tục chỉ đạo cơ quan chuyên môn lấy ý kiến người dân trên địa bàn ấp, hoàn thiện hồ sơ trình lấy ý kiến Sở Xây dựng theo quy định trước khi tham mưu UBND xã trình thông qua Hội đồng nhân dân.

² Theo quy định Luật Đầu tư công năm 2024:

“Điều 59. Trình tự lập, phê duyệt, giao kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước...

9. Việc giao kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương thực hiện như sau:

a) Căn cứ nghị quyết của Quốc hội về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn mới và nghị quyết của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh về kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 05 năm, Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định kế hoạch đầu tư công trung hạn của địa phương, bao gồm tổng mức vốn kế hoạch đầu tư công trung hạn, danh mục, mức vốn bố trí cho từng dự án, tổng mức vốn cho nhiệm vụ quy hoạch, tổng mức vốn cho nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư, đối tượng đầu tư công khác sử dụng nguồn vốn ngân sách cấp tỉnh và mức vốn bổ sung có mục tiêu cho ngân sách cấp dưới, gửi báo cáo cho Bộ Tài chính để tổng hợp, báo cáo Chính phủ;

b) Căn cứ nghị quyết của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn, Hội đồng nhân dân cấp xã quyết định kế hoạch đầu tư công trung hạn của cấp mình, bao gồm tổng mức vốn kế hoạch đầu tư công trung hạn, danh mục, mức vốn ngân sách địa phương bố trí cho từng dự án, tổng mức vốn cho nhiệm vụ quy hoạch, tổng mức vốn cho nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư, đối tượng đầu tư công khác;...”

UBND xã báo cáo Thường trực HĐND xã tạm thời chưa trình thông qua nội dung: “***Điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước (nay là xã Tân Lợi, thành phố Đồng Nai)***” tại kỳ họp thường lệ giữa năm 2026. Sau khi có kết quả lấy ý kiến lần 2 và ý kiến chuyên môn của Sở Xây dựng, UBND xã sẽ kịp thời trình thông qua tại kỳ họp HĐND xã gần nhất để làm căn cứ thực hiện.

Với nội dung trên, UBND xã báo cáo Thường trực HĐND xã xem xét, chấp thuận./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT.UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trang thông tin điện tử xã;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Lê Văn Trân